

Zurich North America HQ

(チューリッヒ・ノースアメリカ

イリノイ州 シャンバーグ)



イリノイ州シャンバーグにあるチューリッヒ・ノース・アメリカの新本部ビルは、チューリッヒ社の将来のオフィスの標準となるよう設計された、優れた建築物です。コラボレーションを生み出すクリエイティブな職場環境で従業員の快適性と生産性を最大限高めめます。照明とシェードの制御を統合したルートのソリューションにより、自然光と人工光が自動的に監視および調整され、企業の社屋全体が最適な環境に保たれています。

課題：

チューリッヒ社の経営陣は、計画段階で従業員を対象としたアンケートを行い、自然光にあふれた明るい環境を強く希望していることが分かりました。シカゴを拠点に活動する建築事務所Goettsch Partnersは、この希望に応え、ガラスを多用した構造の電動シェードシステムを設計、採用し、生産的で明るく、オープンな雰囲気を実現することを目指しました。また、直射日光を適切に遮らないと、不快なグレアや太陽熱が発生して、美しい自然光がもたらすメリットが損なわれることも把握していました。



チューリッヒ本部の新社屋は、LEED認証の目標を達成しただけでなく、環境デザインへの取り組みが評価され、米国グリーンビルディング協会から最高の評価である、LEEDプラチナ認証を取得しました。

これは、環境設計と持続可能性への取り組みが評価されたもので、米国グリーンビルディング協会による最高評価です。



「ルートロンの電動シェードと制御機能は低電圧ケーブルを使用するため、他の製品に比べて施工が簡単で、コスト効率に優れています」

Goettsch Partners Inc.

アソシエイト・プリンシパル・アーキテクト Randall Chapple氏

解決策-照明と自然光を一括制御するトータルソリューションを提供

Goettsch Partnersは、ルートロンの照明コントロールシステムとQSシェードを統合したトータルソリューションを採用し、光環境全体を自動で監視・調整しました。ルートロンのHyperion（ハイペリオン）太陽追尾ソフトウェアは、静音設計の低電圧電動シェードを自動的に制御し、太陽の動きに合わせてスムーズに自然光を最大限取り入れ、室内の快適性を高めるとともに、視界を確保し、不快なグレアの発生を防ぎます。

Quantumシステムは光・人感センサーによる制御や、タイムクロック、空調システムとの簡単な統合、個人の好みに合わせた照明制御が可能な個別調光など、幅広い柔軟な制御が可能です。電動シェードを閉めた状態でも最大限外が見えるようにしたいというチューリッヒ社の要望に応えるため、Goettschは暗色で透過性の高いシェード生地を選んで、光の拡散を抑えながら眺望を確保しました。

Goettsch Partnersのプリンシパル・アソシエイトRandall Chapple氏は、ルートロンの低電圧シェードとライトマネジメントソリューションを活用することで、設計、施工、設定、システム統合が容易になると言います。Chapple氏はまた、「ルートロンの電動シェードと照明制御機能は低電圧ケーブルを使用するため、他の製品に比べて施工が簡単で、コスト効率に優れています。配線材料コストを最小限に抑え、施工にかかる時間と人件費を削減できることが、ルートロンのソリューションを採用した最大の理由です。このプロジェクトをスケジュール通りに終わらせるためには、非常に重要な要因でした。」

また、Chapple氏は1社の製品をトータルで使用することで得られるメリットも強調しています。「照明と電動シェードの制御機能を1社の製品に絞った方が、システム統合が何倍も簡単になります。ルートロンのソリューションがもたらす大きなメリットです。」

成果 - 従業員に優しい環境でLEEDプラチナ認証を取得

ルートロンの電動シェードソリューションは、建物の温度調節とエネルギー使用量の削減に役立つだけでなく、太陽熱を遮り、グレアを抑え、美しい眺望と外観を一日中保ちます。快適で柔軟性の高い環境を提供することで、コミュニケーションとコラボレーションを促進する職場の実現につながります。

ルートロンのQSローラーシェードとHyperionソフトウェアは、LEEDのコア&シェル部門において、以下のカテゴリで項目ポイントを取得し、プラチナ認証に貢献しました。

- EAp2: 最低限のエネルギー性能
- EAc1: エネルギー性能の最適化（21ポイント）
- IEQc8.1: 日照と眺望、空間の75%に日照を確保（1ポイント）

設計段階でボランティアとして参加した180名のチューリッヒ社の社員達（change champions）は、さまざまな立場から理想的な職場環境に関するアイデアを提供しました。完成した建物と職場から見える魅力的な眺めを賞賛し、大変満足しています。

ファブリックデータ

- ・ シアーファブリック:
Eスクリーン
- ・ 色: チャコール/グレイ
- ・ 透過率: 97%
- ・ Greenguard Gold認証 =
低VOC（揮発性有機化合物）
- ・ 性能
 - 低グレア発生率
 - 高い屋光利用率
 - シェード越しの視界を確保
 - シェードが完全にまたはほぼopenの時間を自動的に最大化しつつ、太陽光の眩しさをブロック



ファブリック型番: S3001-E-3



「照明と電動シェードの制御機能を1社の製品に絞った方が、システム統合が何倍も簡単になります。ルートのソリューションがもたらす大きなメリットです。」

Goettsch Partners Inc.

プリンシパル・アソシエイト・アーキテクト Randall Chapple氏

ルートソリューション:

- ・ Quantum Vue (クアンタム・ビュー)ソフトウェア
- ・ Hyperion(ハイペリオン)太陽追尾オートマチックシェード
- ・ QS ローラーシェード
- ・ seeTouch (シータッチ) QSキーパッド&Pico (ピコ) ワイヤレスコントロール
- ・ 光センサー
- ・ 人感センサー
- ・ BAC netによるBMS(ビル管理システム)との統合
- ・ タイムクロック、スケジューリングによる自動制御

Architect : Goettsch Partners

Interior Design : CannonDesign

Lighting Design : One Lux Studio

© James Steinkamp Photography



Quantum Vue (クアンタム・ビュー)



seeTouch (シータッチ) QSキーパッド



シヴォイアQSモーター (EDU)

 **LUTRON**

© 01/2018 © Lutron Electronics Co., Inc. Made and printed in Japan 2022. P/N CS/QTM002